

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI - ANNO 2021.

Al Comune di Sant'Egidio del Monte Albino
Ufficio Servizi Sociali

Spazio riservato all'Ufficio

DOMANDA N. _____ DEL _____

Il/la sottoscritto/a....., nato/a in

il (c.f.....), residente in

..... alla via/piazza

tel/cell

CHIEDE

di accedere ai contributi 2021 a sostegno degli "inquilini morosi incolpevoli" di cui al D.L. n. 102/2013 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 124/2013.

Il sottoscritto _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, come richiamate dall'art. 76 del menzionato D.P.R., sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

- di essere cittadino/a italiano/a;
- di essere cittadino/a di un Paese dell'U.E. diverso dall'Italia;
- di essere cittadino/a di un Paese non appartenente all'U.E. con regolare permesso di soggiorno;
- di avere un reddito ISE non superiore ad euro 35.000,00 e precisamente € _____;
- di possedere un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad euro 26.000,00 e precisamente € _____;
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato, anche tardivamente, con un canone annuo pari ad € _____ (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9 e gli alloggi di edilizia residenziale pubblica) e di risiedere nell'alloggio oggetto di sfratto, da almeno un anno, sito nel Comune di Sant'Egidio del Monte Albino in Via _____;

di essere destinatario di una lettera di diffida trasmessa con raccomandata a/r o a mezzo pec con data anteriore al 30.06.2021;

di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida in data _____;

di non aver ricevuto un atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida, ma di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%;

di percepire il reddito di cittadinanza dalla data _____ per un importo totale mensile di € _____ e che la quota destinata all'affitto è pari ad € _____;

di non essere titolare, unitamente ai componenti il nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;

di essersi trovato, successivamente alla stipula del contratto di locazione, nell'impossibilità di corrispondere il canone locativo per una delle seguenti cause:

O - perdita del lavoro per licenziamento;

O - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;

O - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale; o mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;

O - cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;

O - malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;

O - altro (specificare):

DICHIARA

che l'eventuale erogazione del contributo si rende necessario per:

sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni 2, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;

garantire i canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole;

assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;

assicurare il versamento di un numero di mensilità relative al nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile pari ad € 12.000,00.

Dichiara, inoltre, di essere consapevole che la presente istanza non comporta alcun onere per il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino, essendo l'intervento condizionato al concreto finanziamento da parte della Regione Campania.

Data _____/_____/_____

FIRMA

Si allega copia dei seguenti documenti:

- copia del documento di identità in corso di validità;
- permesso di soggiorno o carta di soggiorno (per gli inquilini cittadini extracomunitari);
- autocertificazione stato di famiglia e di residenza storico;
- copia del contratto di locazione ad uso abitativo, relativo all'alloggio oggetto dello sfratto, regolarmente registrato ed intestato al richiedente;
- per coloro che hanno ricevuto citazione per la convalida di sfratto:
 - copia della citazione per la convalida di sfratto;
 - attestazione ISE e ISEE in corso di validità;
- per coloro che non hanno ricevuto citazione per la convalida di sfratto:
 - copia lettera di diffida;
 - autocertificazione nella quale si dichiara di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%;
 - ISEE corrente o imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2021/2020.
 - ogni documentazione idonea a dimostrare la condizione di ridotta capacità reddituale del nucleo familiare (a titolo esemplificativo: attestazione di licenziamento, cassa integrazione ordinaria, straordinaria, collocazione in stato di mobilità, mancato rinnovo di contratti di lavoro, malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare etc);
 - dichiarazione del proprietario dell'immobile locato circa l'ammontare della morosità e la modalità di accettazione del contributo.

(firma leggibile)