



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
PROVINCIA DI SALERNO

STRADA DI COLLEGAMENTO VIA COSCIONI - VIA BUONARROTI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA



PFEG0200

INQUADRAMENTO TERRITORIALE - CTR E PLANIMETRIA CATASTALE

Scala 1:var



R.U.P.:

Arch. Vito D'Ambrosio

IL PROGETTISTA:

Ing. Giuseppe CERVAROLO

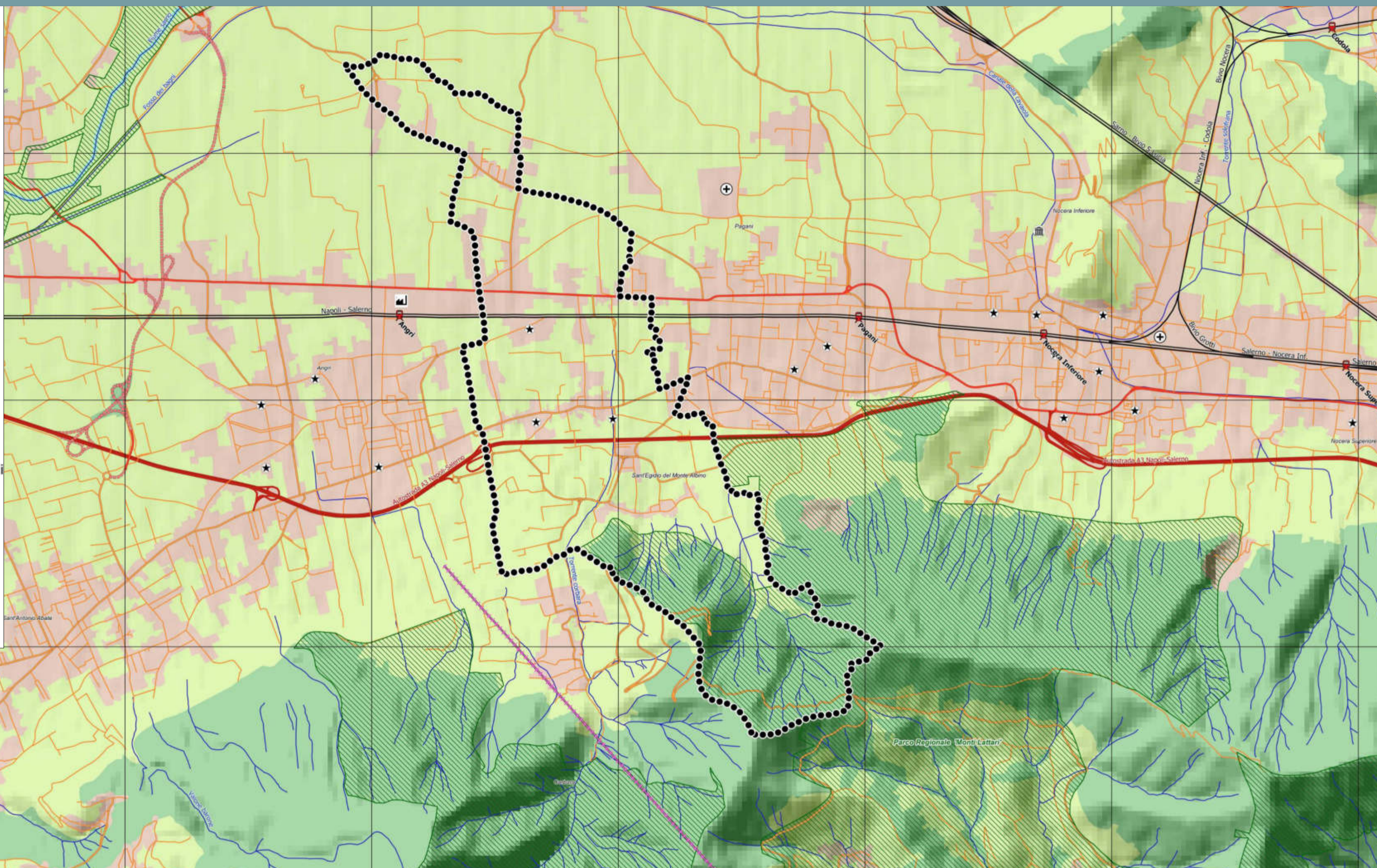


REV.	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	ESEGUITO	CONTROLLATO	APPROVATO
A	GIUGNO 2023	EMERGENZA PROGETTO DE FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	ING. G. CERVAROLO	ING. G. CERVAROLO	ING. G. CERVAROLO
B	MAGGIO 2024	EMERGENZA PROGETTO DE FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	ING. G. CERVAROLO	ING. G. CERVAROLO	ING. G. CERVAROLO
C	SETTEMBRE 2024	EMERGENZA PROGETTO DE FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	ING. G. CERVAROLO	ING. G. CERVAROLO	ING. G. CERVAROLO

INQUADRAMENTO TERRITORIALE_ ESTRATTO DAL PIANO URBANISTICO COMUNALE - SCALA 1:20.000

Legenda

- Confine comunale S. Egidio del Monte Albino
- Attrezzature e servizi**
- Aree industriali
- ⊕ Presidio ospedaliero
- ★ Scuole secondarie superiori
- 🎭 Teatro
- 🏛️ Sedi di Tribunale
- Ferrovie**
- Linee a singolo binario
- Linee a doppio binario
- 🚂 Stazioni ferroviarie
- Rete stradale**
- Autostrade
- Svincoli autostradali
- Strade primarie
- Strade secondarie
- Strade locali
- Strade in costruzione
- Copertura del suolo (fonte: CUAS) e elementi naturali**
- 🌊 Acque
- 🏘️ Ambiente urbanizzato e superfici artificiali
- 🌱 Aree agricole
- 🌳 Boschi e aree naturali
- 🌊 Reticolo idrografico
- 🛡️ Aree protette
- 🚊 Funivia di progetto Angrì - Tramonti - Maiorì



La zona dell'area oggetto di intervento risulta essere **fortemente urbanizzata** con la presenza di case, attività commerciali e artigianali tutte prospicienti l'arteria provinciale SP3b (che prende il nome di via Aniello Califano) che attraversa tutto l'abitato di San Lorenzo tagliandolo da est (al confine con il comune di Pagani) ad ovest (al confine con il comune di Angrì).

Per questo motivo **la strada è stata sempre fortemente trafficata**, con tratti senza marciapiede e l'intorno dell'area oggetto dell'intervento è caratterizzato dall'assenza di spazi per la fermata e i parcheggi degli automezzi; questi ultimi vengono disposti lungo il ciglio stradale riducendo di fatto la carreggiata e determinando **traffico e caos, elevando il livello di inquinamento** e la vivibilità della zona.

La strada classificata quale **Strada Provinciale la SP3b**, collega attraversando Sant'Egidio del Monte Albino, due importanti e trafficati centri quali **Pagani ed Angrì**, con un carico di traffico che rende invivibile il centro. La strada è di una dimensione variabile dai 4 ai 6 metri (compreso marciapiede), con tratti in cui i marciapiedi non superano i 40 cm. La circolazione è a doppio senso di marcia (in un tratto alternato da semaforo) ed è interessata quotidianamente dalla circolazione di autobus e mezzi pesanti.

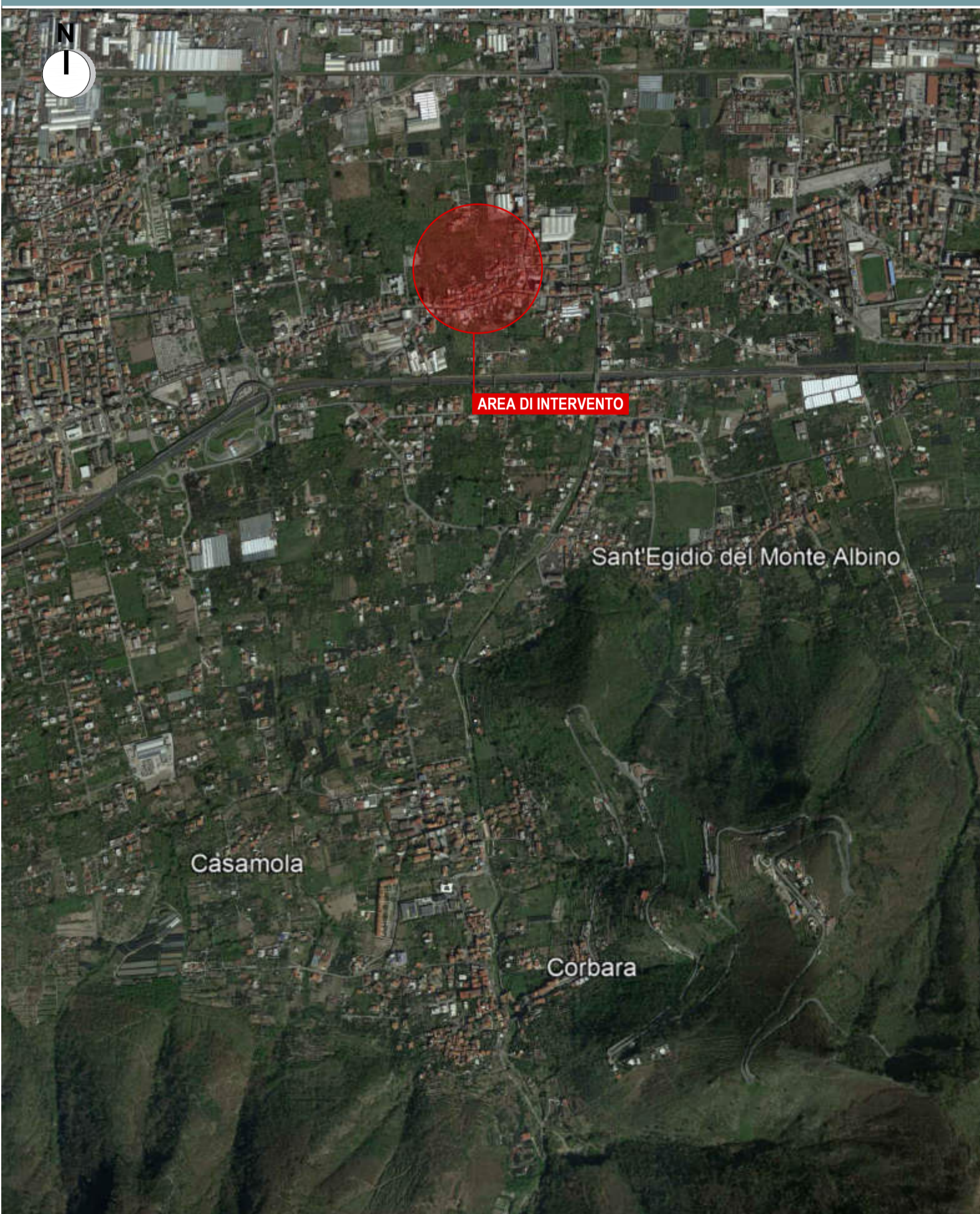
La totale **assenza di stalli auto** e l'**assenza di marciapiedi**, ha nel tempo quasi del tutto annullato la presenza di attività commerciali, il traffico e la scarsa qualità ambientale hanno depauperato le occasioni di socialità ed in generale l'identità del luogo.

La frazione è caratterizzata dalla presenza di **vuoti urbani** costituiti da **attività dismesse** e da attività ancora in essere che comportano una costante presenza di traffico pesante, inoltre la strada è interessata sia dal passaggio del trasporto pubblico che da un sostenuto traffico verso e dalla vicina Angrì. Le condizioni descritte oltre ad essere di detrimento per la vivibilità dell'abitato sono di grave pregiudizio per la circolazione pedonale, occorre infatti precisare che la frazione oltre ad essere **densamente abitata** custodisce importanti **luoghi di aggregazione** come la Chiesa dei SS Diodato e Lorenzo, il polo scolastico di Via Coscioni e importanti **funzioni** quali l'ufficio postale e la banca.

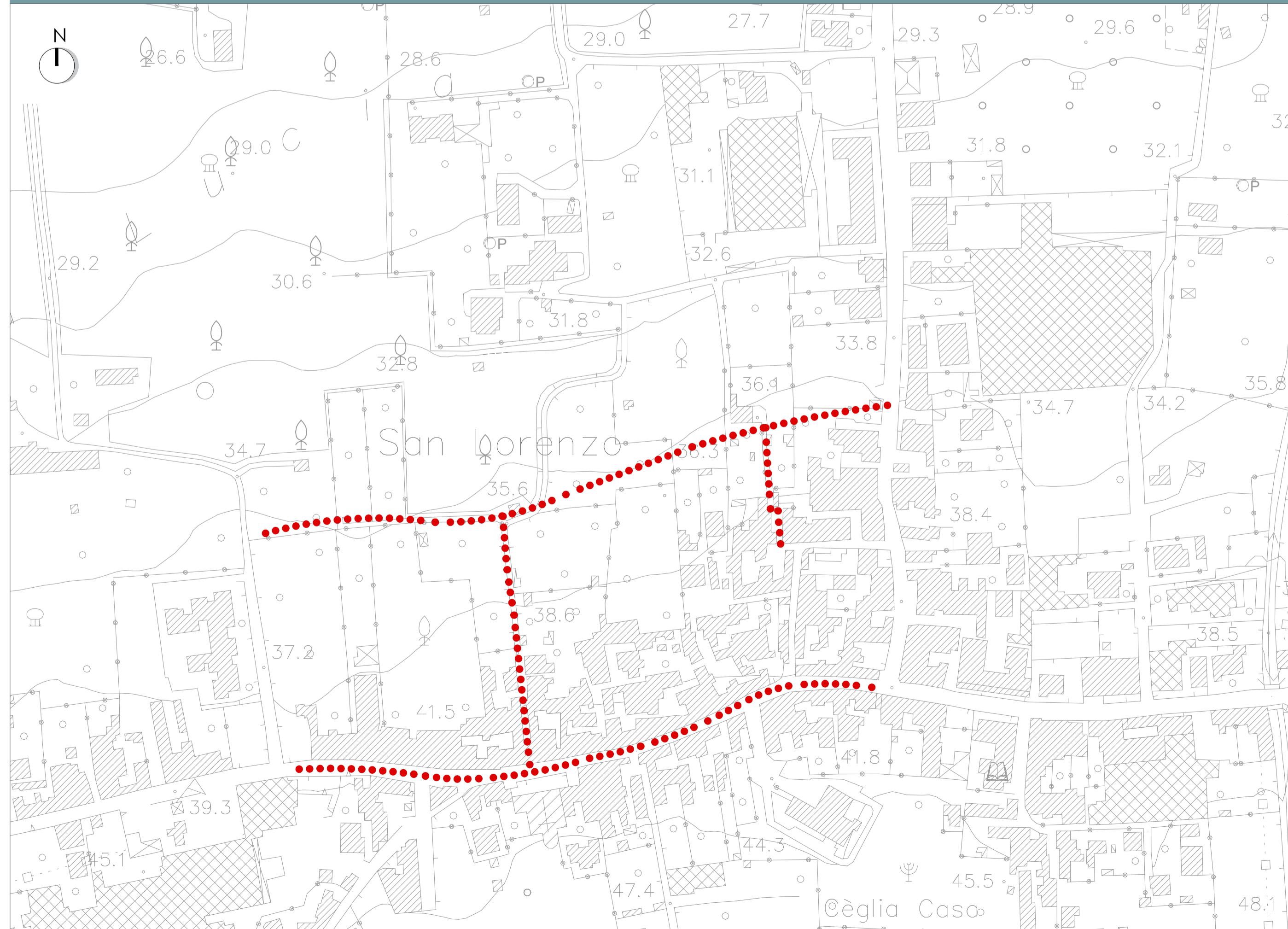
Va segnalato inoltre che **le condizioni strutturali non consentono agevolmente il passeggio e la sosta breve** impedendo di fatto lo sviluppo di nuove funzioni e del commercio che anche a seguito della congiuntura economica negli ultimi anni ha registrato un notevole impoverimento.

●●●●● NUOVO TRACCIATO

INDIVIDUAZIONE AREA DI INTERVENTO SU ORTOFOTO



CARTA TECNICA REGIONALE SCALA 1:2000



PLANIMETRIA CATASTALE - SCALA 1:2000

