



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
PROVINCIA DI SALERNO
Comune di Sant'Egidio del Monte Albino

AVVISO PUBBLICO

REDAZIONE DEL PUC

**Manifestazioni di interesse per le attività produttive approvata con Delibera di G.C. n. 117 del 30/11/2016
(PROROGA TERMINI PER LA CONSEGNA DELLE ISTANZE)**

Il **Comune di Sant'Egidio del Monte Albino** ha in corso la redazione del *Piano Urbanistico Comunale (PUC)*. La nuova Amministrazione Comunale, insediatasi nello scorso mese di giugno, intende promuovere e sviluppare un' ampia partecipazione alle tematiche legate al "Governo del Territorio", inteso quale "governance" dei processi della pianificazione territoriale ma anche dei processi socio-culturali ed economici del territorio.

In linea con i piani sopra ordinati, gli insediamenti produttivi dovranno:

- a) perseguire il riordino e la razionalizzazione e il riordino della struttura degli insediamenti produttivi esistenti;
- b) perseguire la qualificazione delle infrastrutture;
- c) perseguire l'individuazione delle modalità e delle progettualità necessarie a rivalutare e sviluppare la funzione degli ambiti produttivi strategici, anche attraverso l'intervento dei privati;
- d) dovranno individuare aree per le attività terziarie di interesse locale (commercio, servizi alle famiglie e alle imprese, uffici, attrezzature private sportive e ricreative, attività turistiche, etc.); realizzare interventi per l'apparato distributivo;
- e) favorire iniziative anche attraverso la riconversione di preesistenti strutture meno produttive o di impianti, anche industriali, dismessi.

Pertanto, l'Amministrazione Comunale, con la manifestazione d'interesse intende avviare, promuovere e sviluppare le attività produttive e valutare idee qualificate che, coerentemente con gli indirizzi strategici dell'Amministrazione, possano contribuire a dare valore alle strategie di sviluppo per il territorio comunale.

Ritenuto opportuno procedere a raccogliere eventuali manifestazioni di interesse di privati e aziende, in merito alla volontà di potenziare e/o mettere in atto programmi di investimento per la realizzazione di attività produttive, attrezzature per attività terziarie, turistiche e servizi,

AVVISA

che fino alle ore 12,00 del 17.03.2017 è possibile inviare al Comune di Sant'Egidio del Monte Albino,



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
PROVINCIA DI SALERNO
Comune di Sant'Egidio del Monte Albino

una manifestazione di interesse per il potenziamento e/o realizzazione di attività produttive, attrezzature per attività terziarie, turistiche e servizi, finalizzate alla redazione della proposta definitiva del Piano Urbanistico Comunale PUC.

La manifestazione d'interesse dovrà essere inviata al “*Comune di Sant'Egidio del Monte Albino – Settore Urbanistica*” riportando il seguente oggetto: “*Manifestazione d'interesse per le attività produttive*”.

Le stesse potranno:

- essere consegnate a mano, in plico chiuso con indicazione del mittente all'Ufficio protocollo del Comune di Sant'Egidio del Monte Albino;
 - essere trasmesse a mezzo postale abilitato, in plico chiuso con indicazione del mittente e riportante l'oggetto su precisato, al seguente indirizzo: Comune di Sant'Egidio del Monte Albino, Piazza Nassirya, n. 1 – c.a.p. 84010 - Sant'Egidio del Monte Albino (SA);
- essere trasmesse a mezzo posta elettronica certificata, in formato pdf non modificabile, con indicazione del mittente e riportante l'oggetto su precisato, al seguente indirizzo: comune.segidioma@asmepec.it

La manifestazione d'interesse è aperta a tutti i cittadini e aziende che intendono manifestare interesse per la partecipazione alla stessa. In particolare è rivolta a:

- imprese e aziende;
 - operatori del territorio che promuovono attività aventi quali finalità specifica la tutela e i prodotti tipici locali;
 - strutture ricettive (masserie, affitta camere, bed and breakfast, ristorante, etc);
 - attività commerciali e artigianato;
 - attività collegate al settore turistico;
 - professionisti singoli e/o associati;
 - associazioni e fondazioni;
 - singoli cittadini;
 - enti pubblici e privati,
- e dovrà contenere:
- l'individuazione del soggetto promotore;
 - una sintetica esposizione dell'attività che si intende avviare , ampliare e/o delocalizzare;
 - le caratteristiche fisiche dell'insediamento, le ricadute occupazionali, le fonti di finanziamento attivabili per la realizzazione;
 - quant'altro utile a valutare la reale fattibilità della proposta.

La manifestazione di interesse non è impegnativa per il proponente e non è, parimenti, impegnativa per l'Amministrazione Comunale. Pertanto la sua presentazione non determina il formarsi di



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
PROVINCIA DI SALERNO
Comune di Sant'Egidio del Monte Albino

diritti, aspettative, priorità per il proponente, né rappresenta alcun obbligo per l'Amministrazione nella definizione delle scelte da effettuare nell'ambito della redazione della proposta definitiva di PUC.

Il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio del Comune, pubblicato sul sito istituzionale e pubblicizzato mediante affissione di manifesti sul territorio comunale.

Sant'Egidio del Monte Albino, Li 17/02/2017

Il Responsabile del Procedimento
f.to Arch. Vito D'Ambrosio